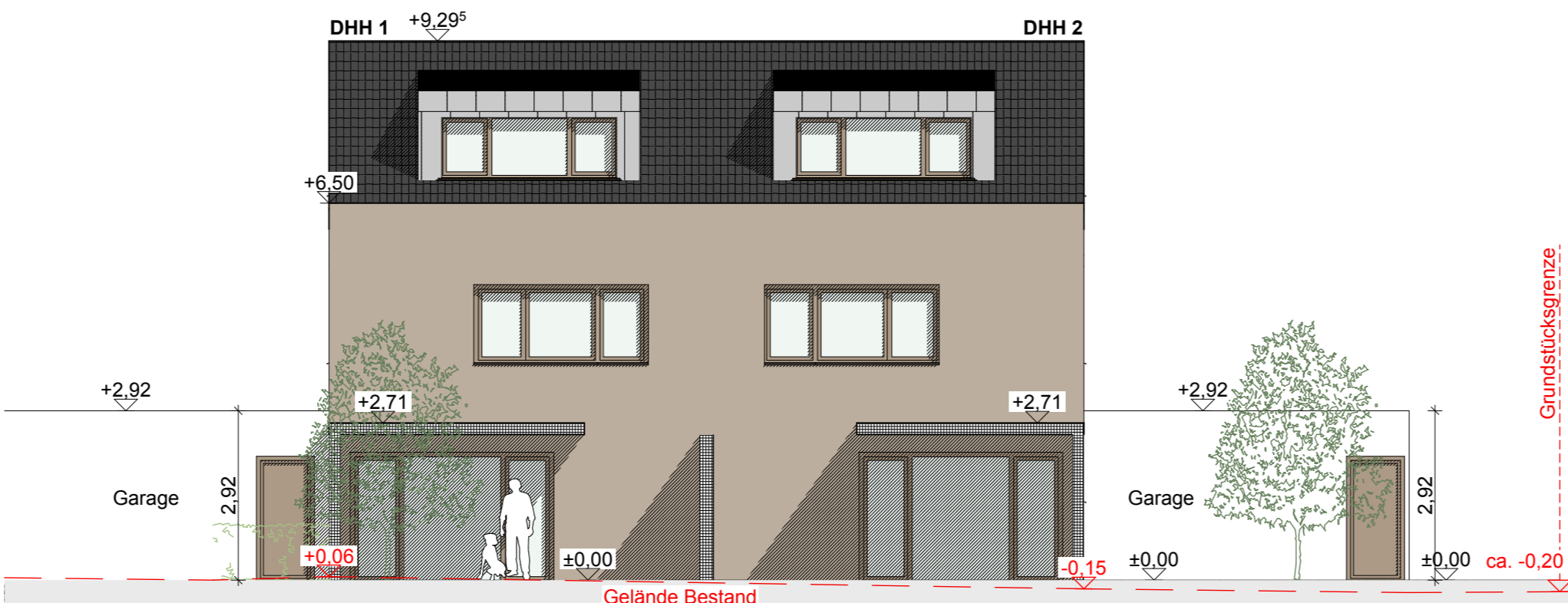
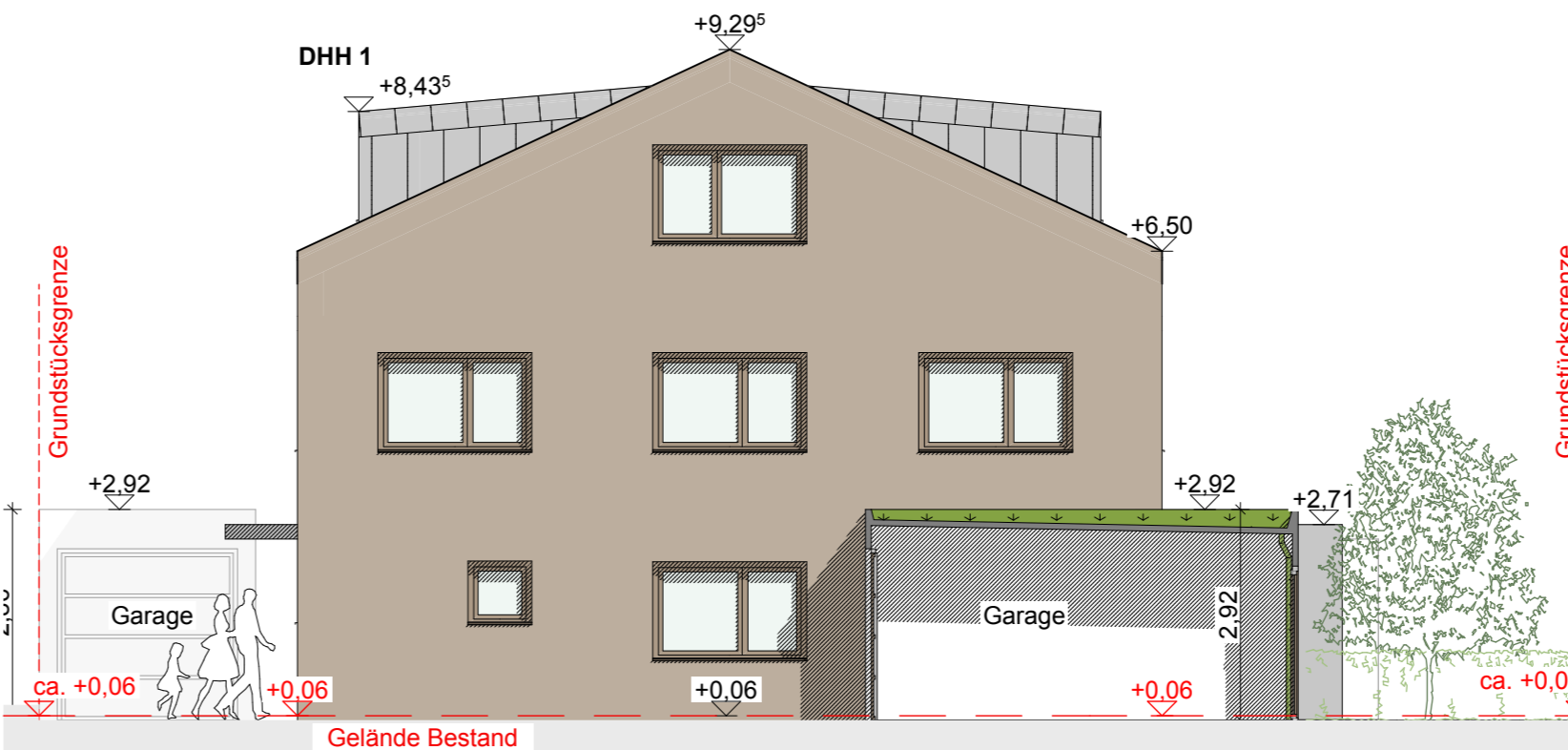


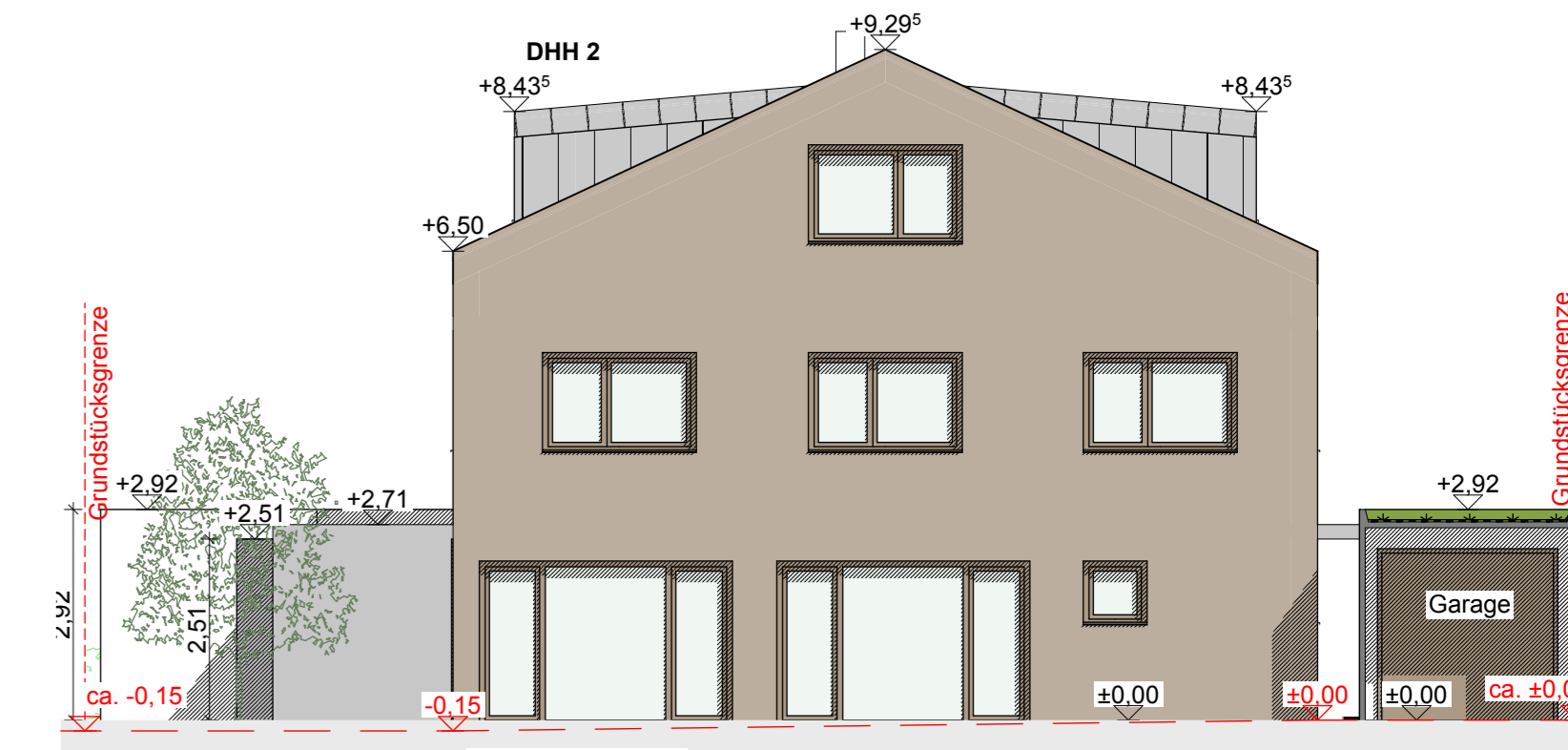
Ansicht Norden



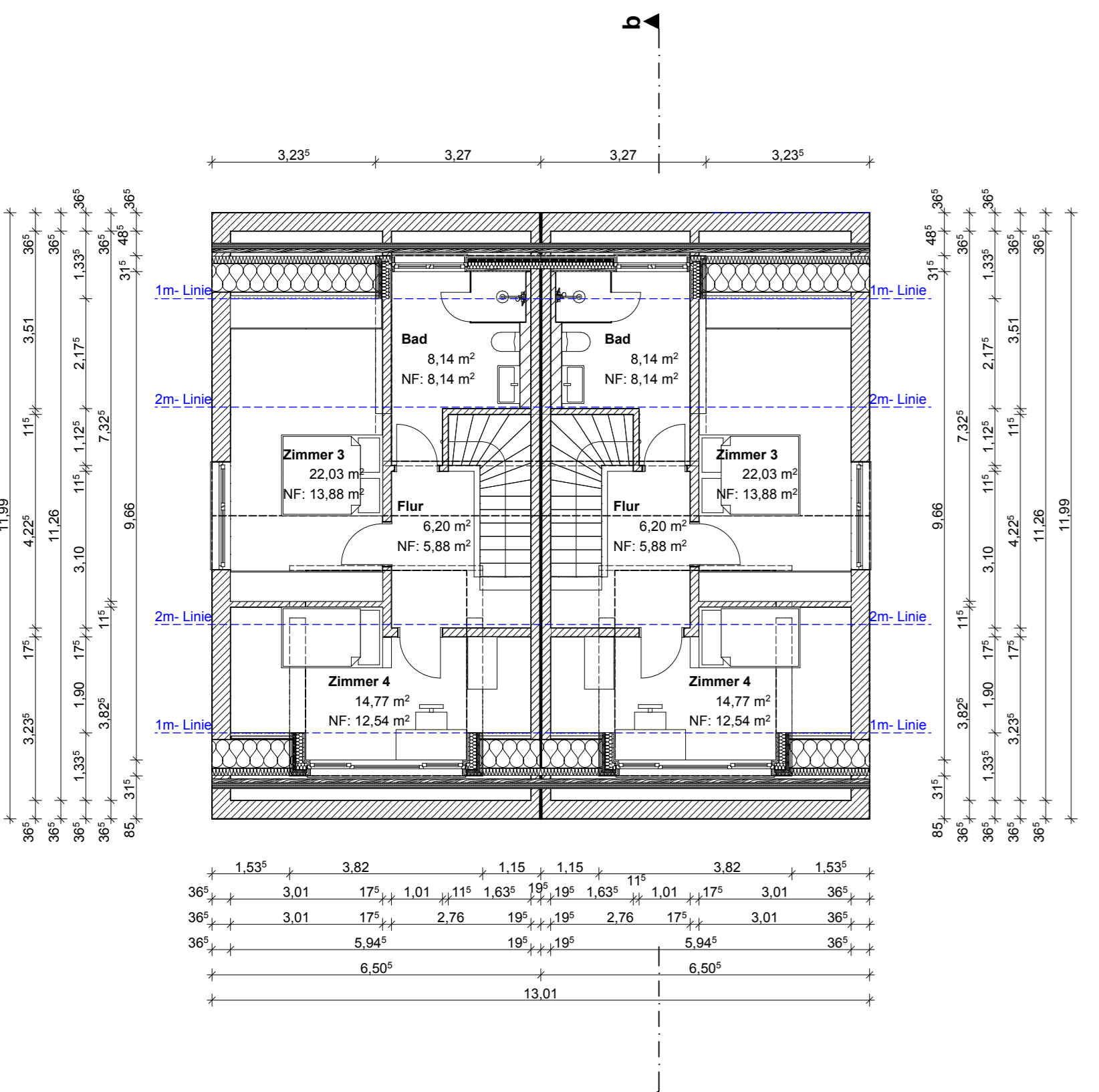
Ansicht Süden



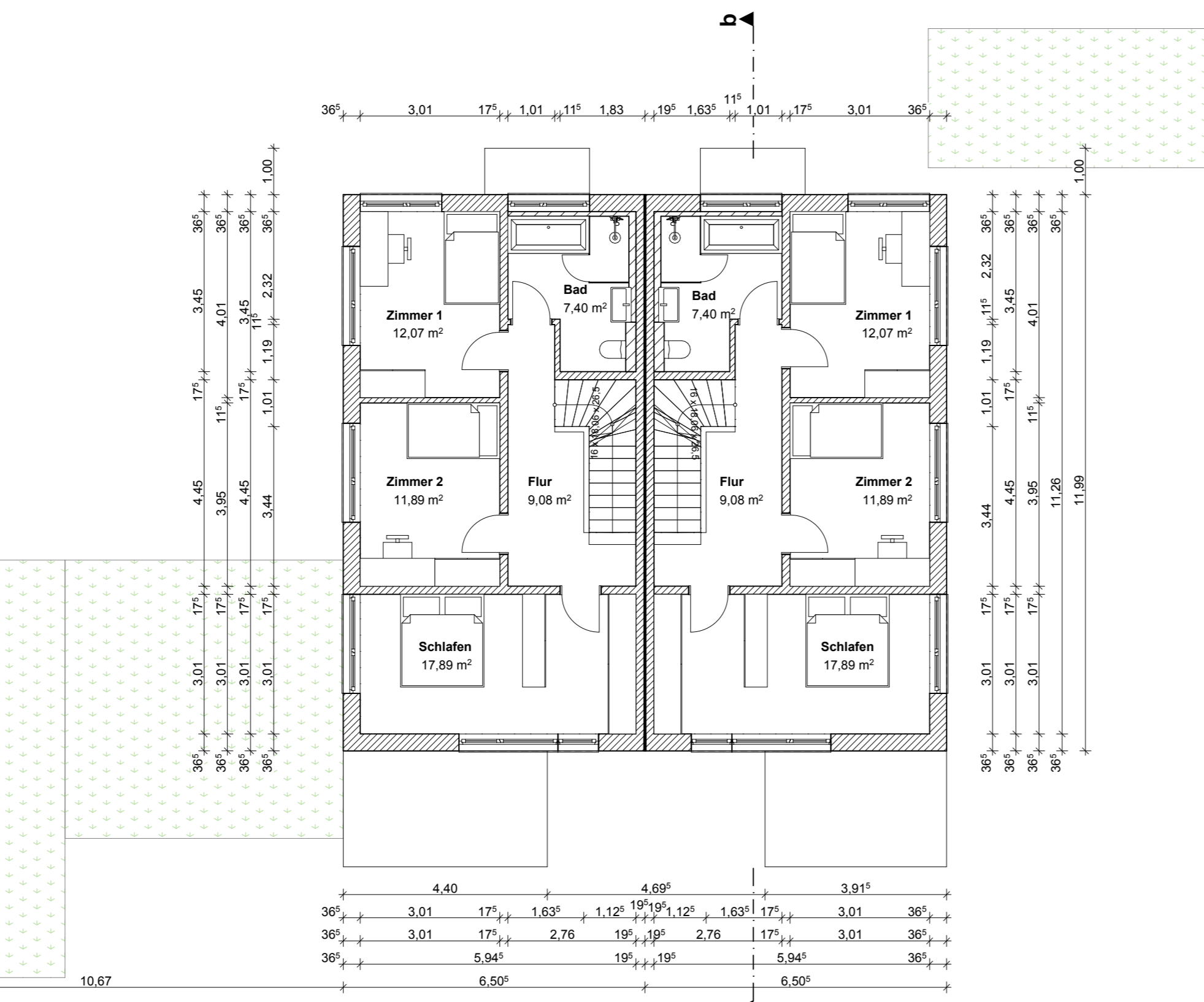
Ansicht Westen



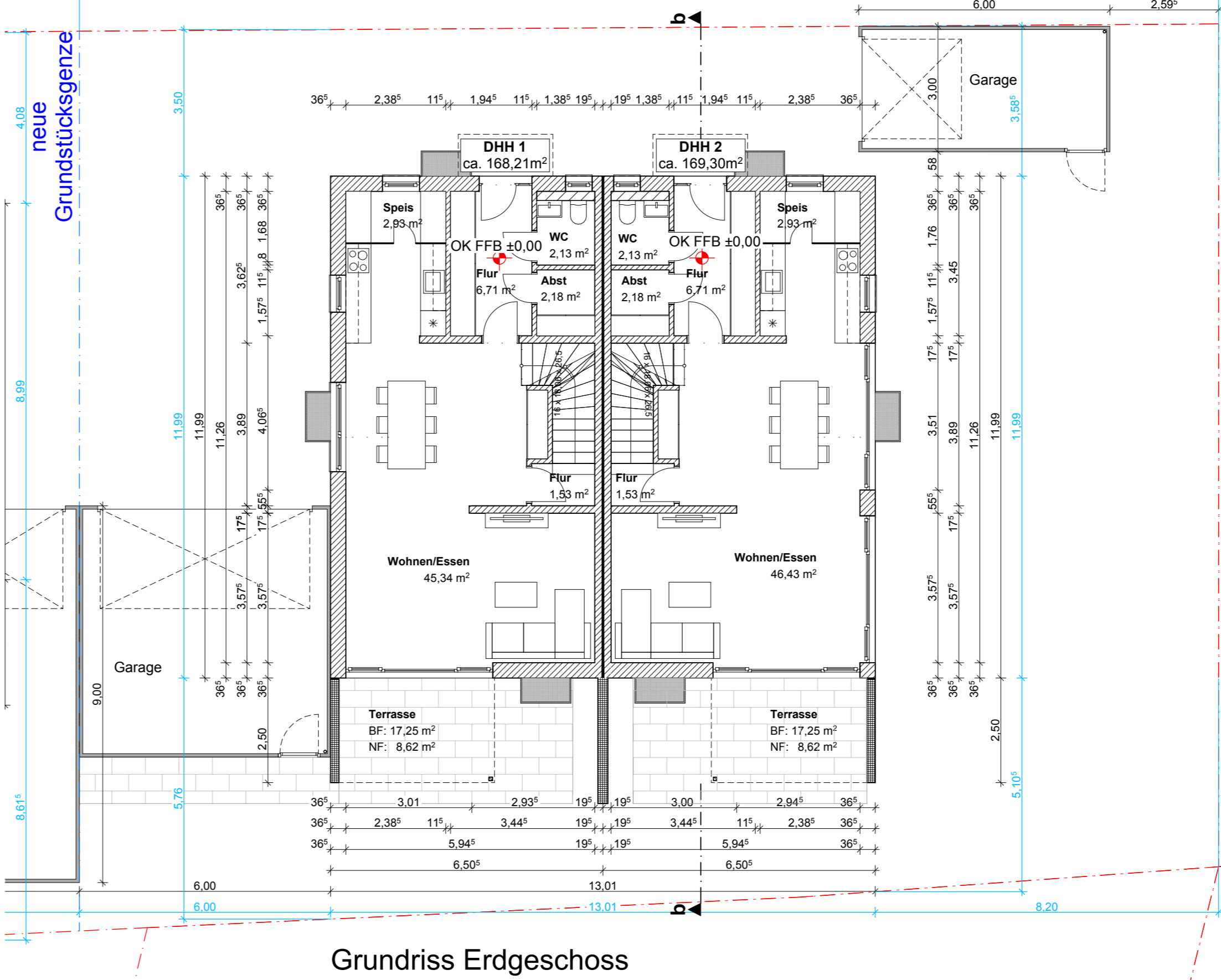
Ansicht Osten



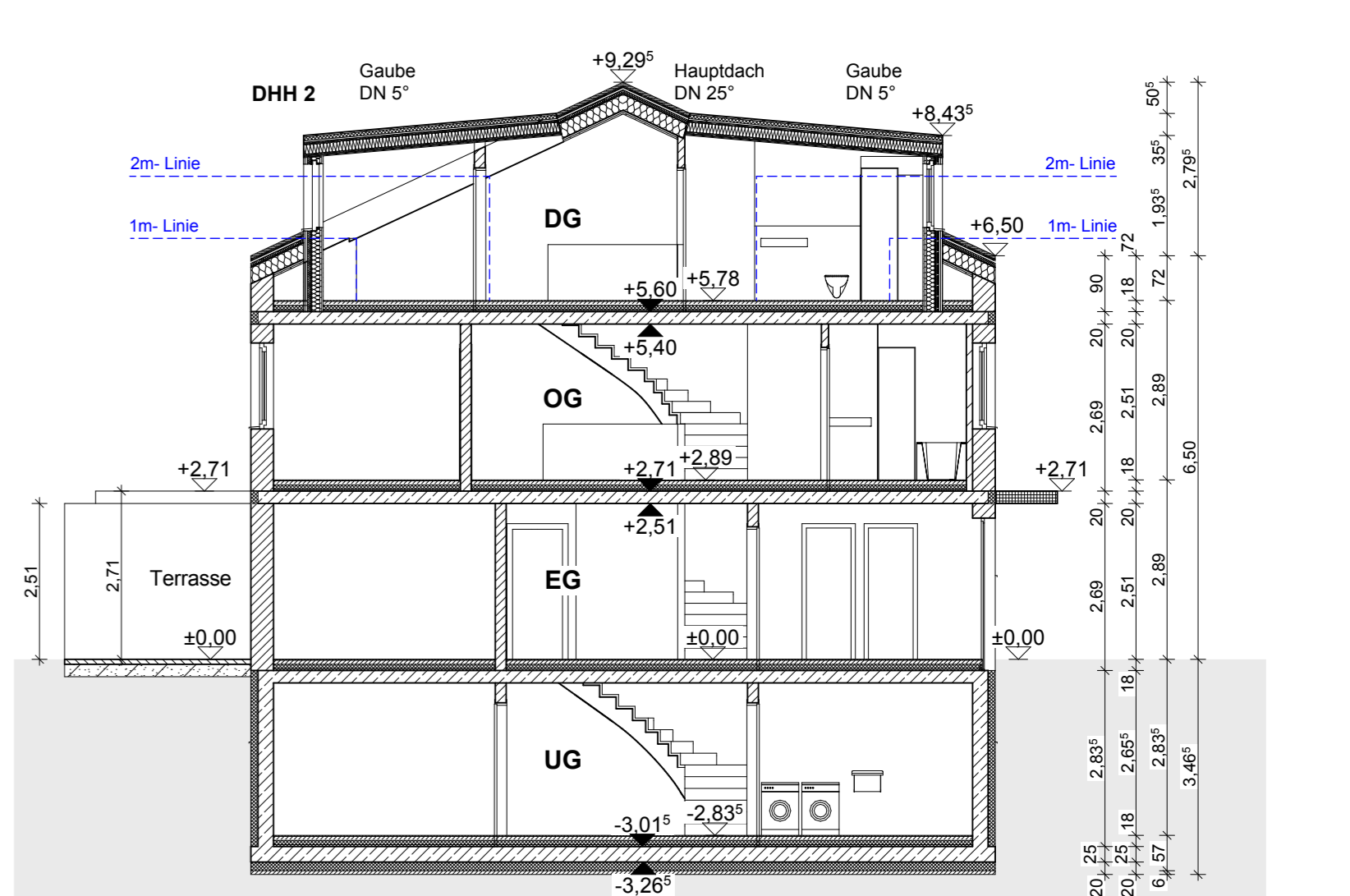
Grundriss Dachgeschoss



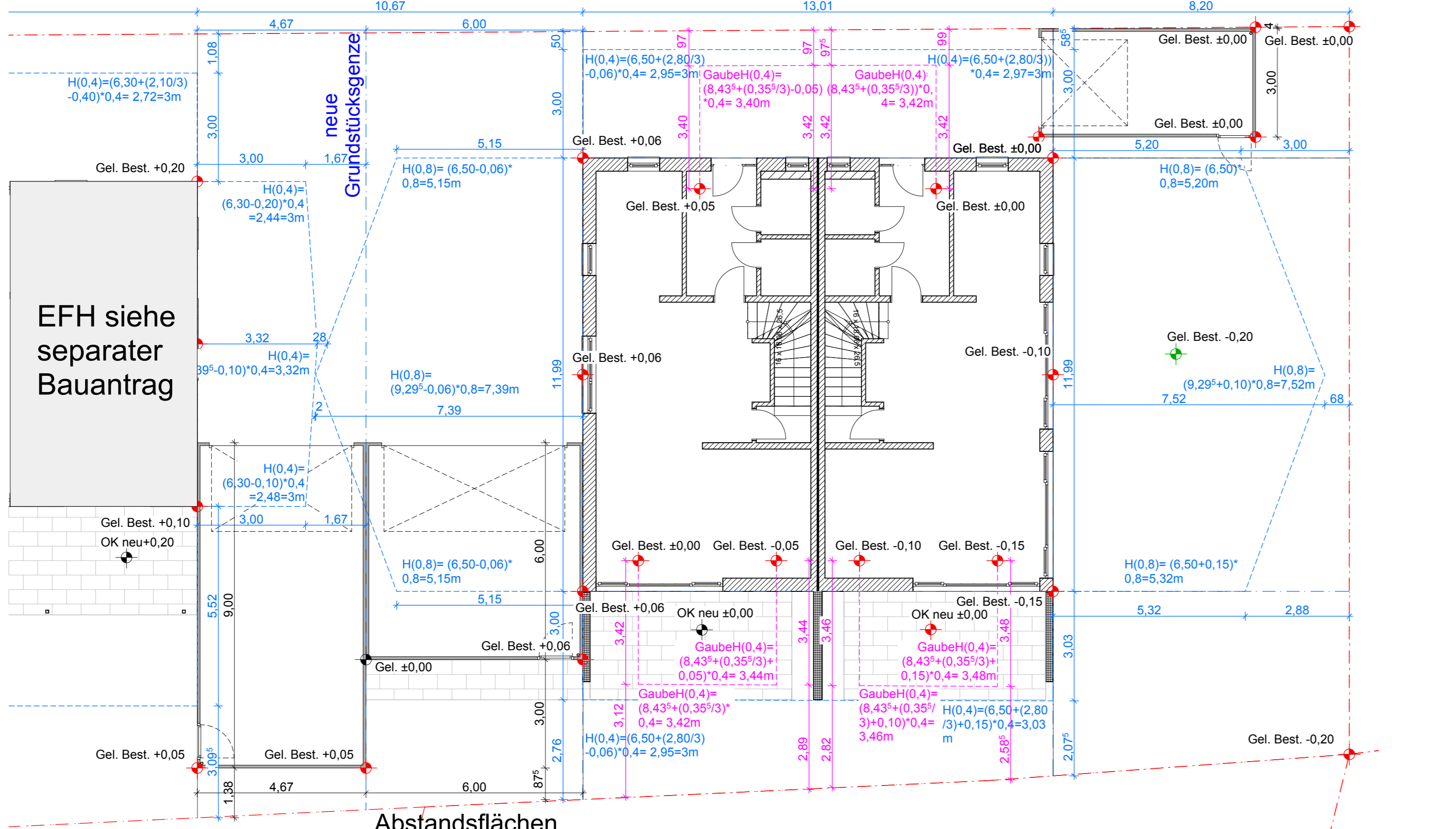
Grundriss Obergeschoss



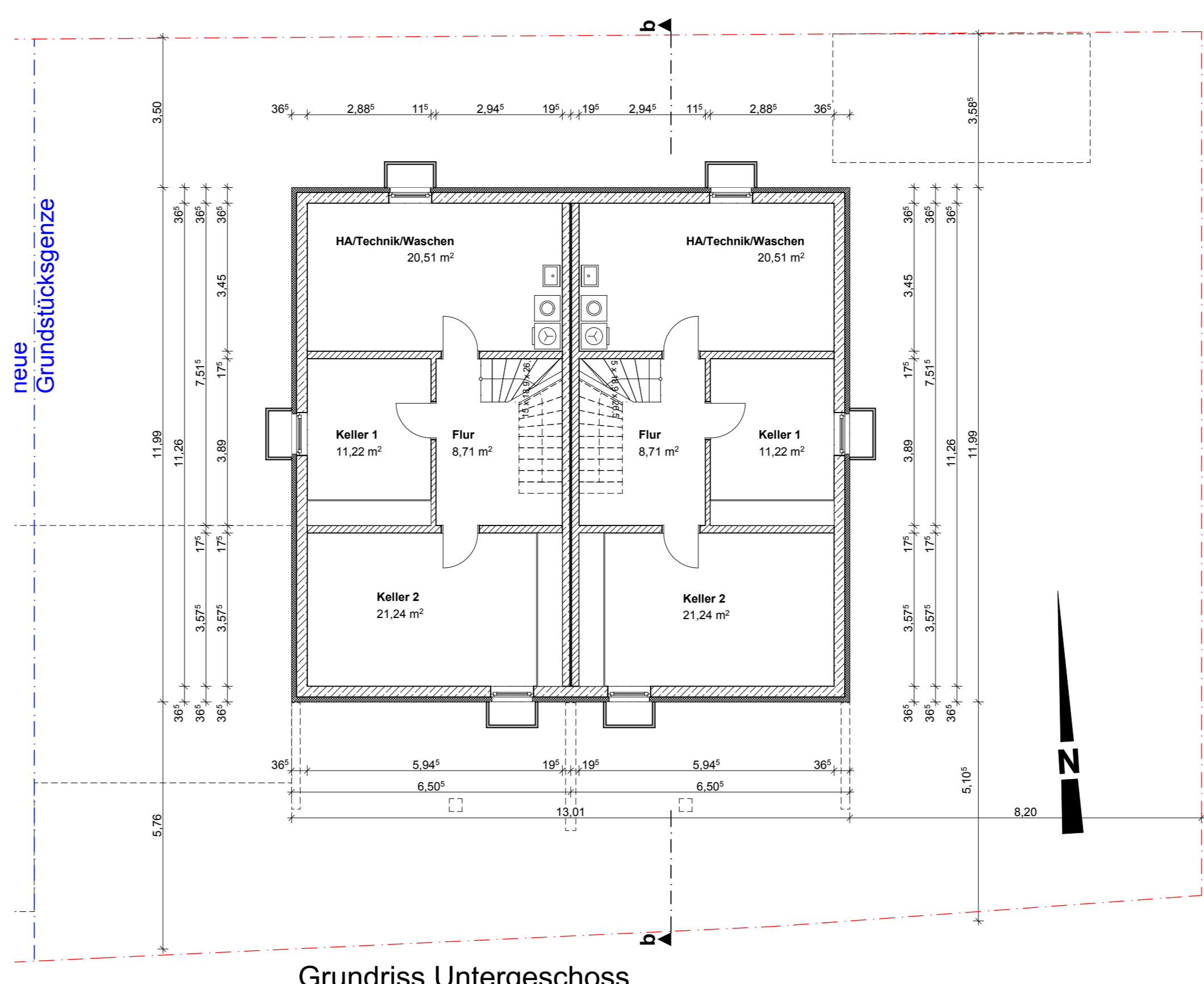
Grundriss Erdgeschoss



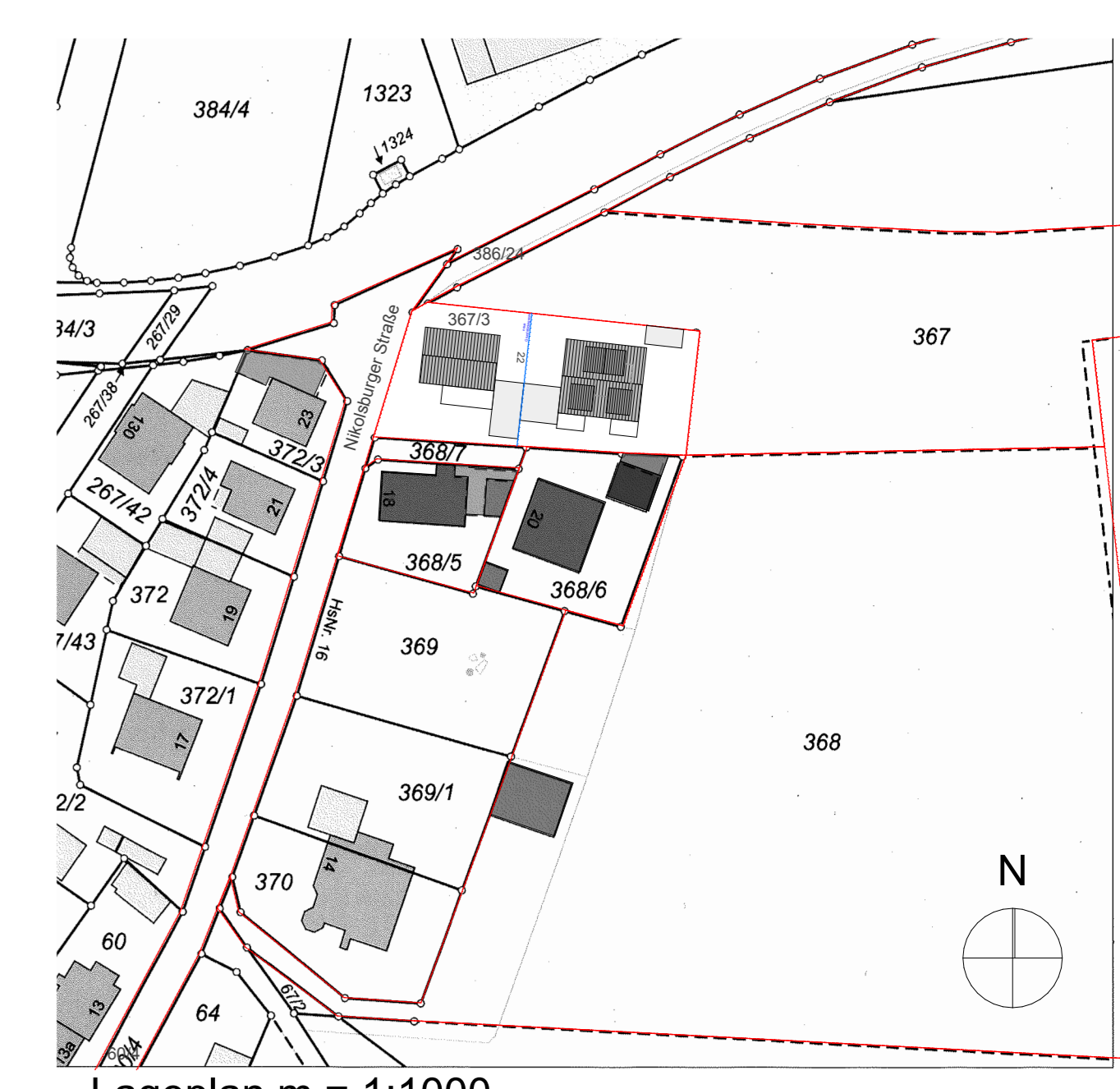
Schnitt b-b



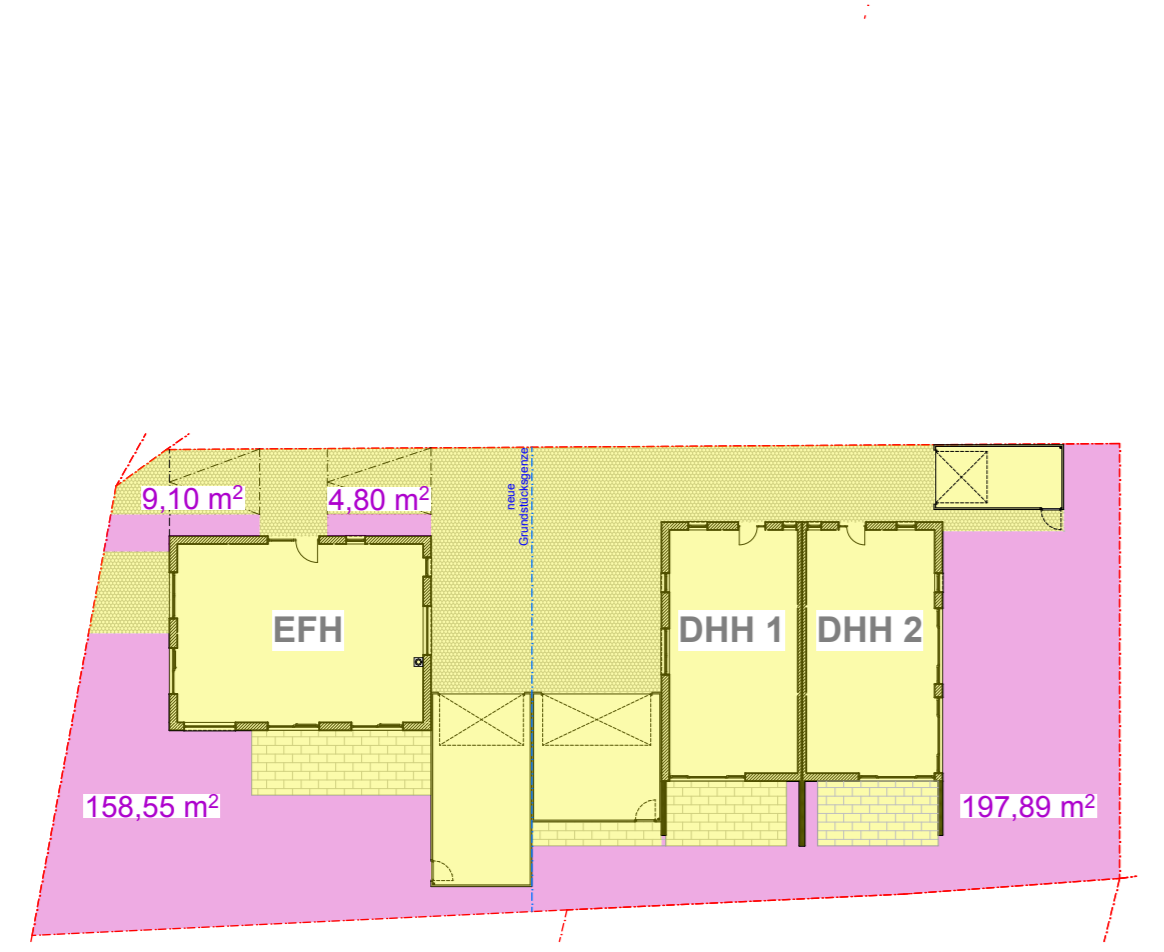
Abstandsflächen



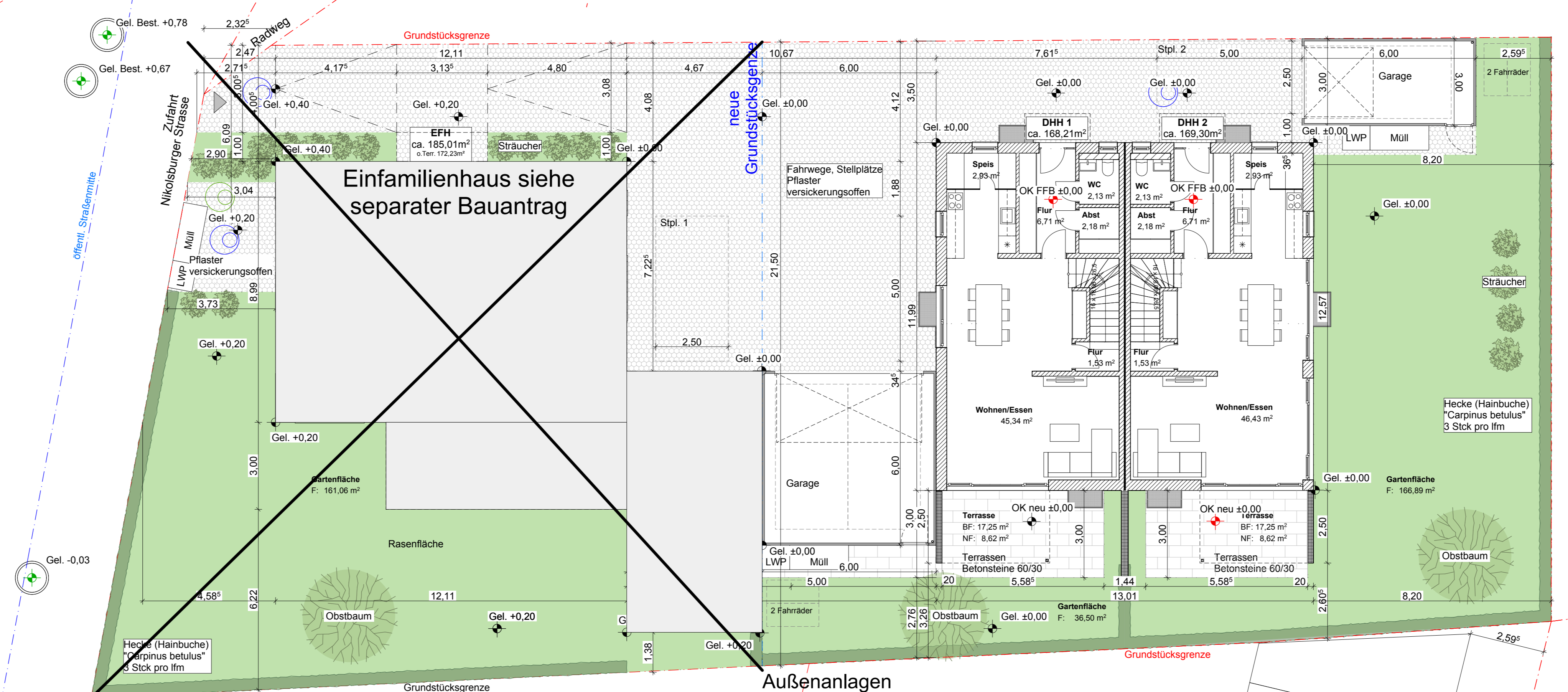
Grundriss Untergeschoss



Lageplan m = 1:1000



Berechnung Grünflächenanteil



Außenanlagen

raumunion
architektur gmbh
christian marc weigl

EINGABEPLAN

Neubau eines Doppelhauses mit Garagen und Stellplatz in der
Nikolsburger Straße 22 in Oberhausen
Flur-Nr.: 367/3

Übersicht:

±0,00 = 371,83 UNN

Bauherr: Martin Gschrey
Kehelmer Straße 27, Pöndorf
93336 Altmannstein

Architekt: raumunion architektur gmbh
Münchener Straße 40
80551 Ingolstadt
0841-993490

Grundrisse, Schnitt, Ansichten,
Aussenanlagen, Abstandsflächen

Bauherr: _____ Architekt: _____
Plannummer: 2433_E01_DH01 Maßstab: 1:100 Ing. 04.02.2025